

Årsredovisning 2017

Stiftelsen Kyrkans Fjällgård Jäkkvik

Org. Nr. 899100-0749



KYRKANS FJÄLLGÅRD JÄKKVIK

februari 2018

Styrelsens sammansättning 2017

Representation	Ordinarie	Ersättare
Stiftsstyrelsen Luleå stift	Leif Wiklund	Maria Lundström-Pederssen
Sv.K unga i Luleå stift	Mats Björk	Elisabeth Åström
Sv.K unga i Luleå stift	Niklas Stenlund	Linnea Lindmark
Piteå kontrakt	Erik Lindmark	Rolf Nilsson
Arjeplogs församling	Ingrid Holmström Paaval	Kristina Andersson

Styrelsen har sammanträtt följande datum 13/5 i Jäkkvik och 12/11 på Solviks folkhögskola.

Arbetsutskottet utgörs av Erik Lindmark (ordf. AU), Mats Björk, Linnea Lindmark och Niklas Stenlund. Utskottet har under 2017 sammanträtt följande datum 27/3, 23/10. För styrelsen och arbetsutskottet utgår inget arvode. Reseersättning betalas ut för frivilligt engagemang och har under året uppgått till 26 419,50 kr (Skattefri bilersättning 18.50kr/milen). Styrelsen uppmuntrar frivilligt engagemang och ser vikten av att representanter för Kyrkan och Stiftelsen finns närvarande och tillgängliga på gården.

Revisorer

Ordinarie	Ersättare
Kenneth Holmberg (Revisionsgruppen Nord AB)	Mats Ögren (Skellefteå)
Tomas Andersson (Skellefteå)	Vakant

Allmänt om verksamheten

Ändamålet med Stiftelsen Kyrkans Fjällgård Jäkkvik är att äga och förvalta Jäkkvik 1:37 i Arjeplogs församling. Egendomen skall användas till kyrklig och ideell verksamhet, företrädevis bland ungdom. Gården skall därför: Nyttjas för läger, möten och kurser som anordnas av Svenska Kyrkans Unga i Luleå stift eller annat kyrkligt organ inom stiftet, som en plats där vila, vederkvickelse och inre fördjupning kan skänkas i umgänge med Guds ord och naturen. Upplåta lokaler för annan ideell och kulturell verksamhet. Upplåta lokaler för byastämmor och andra sammankomster med Jäkkviks bybor. Upplåta rum för semester eller annan vederkvickelse, även bedriva gästverksamhet (utdrag ur stiftelsens stadgar).

Gästnätter 2017

Läger - Kyrkor (Församling, konf- och familjeläger, kurser, mm.)	2166	gästnätter
Logi - turist	1792	gästnätter
Egna kurser/arbetsdagar	315	gästnätter
Skolor/företag/föreningar	498	gästnätter
Övrigt (bl.a. tält och husvagnar)	462	gästnätter

Gården har under 2017 haft totalt 5233 gästnätter. Vi kan se en ökning av gästnätter för Lägerkyrkor från föregående år (konfirmander, familjeläger, kurser, frivilliga mm.). Samtidigt ser vi en minskning av Logi - turister. Detta betraktar styrelsen som en god utveckling. Detta bevakas så att stiftelsens syfte med verksamheten, enligt stadgarna, fortsatt är tydlig. Totalt ligger antalet gästnätter i nivå med 2016.

Kommentar

I likhet med tidigare år handlar beläggningen förutom församlingsläger främst om fjällvandrare, jägare, skoter- och skidåkare, bil- och husvagnsturism, tältare, företag och skolor (bl.a. gymnasieskola från Skellefteå samt skolor/grupper från Norge). Även en del företag har valt att nyttja gården i samband med sin verksamhet.

Styrelsens medlemmar och andra ideella krafter har ansvarat för några sommarveckor för att ge möjlighet till semester för anställd vaktmästare och för att hjälpa besökare till en god och meningsfull vistelse i fjällen. Förhoppningen är att även fortsättningsvis ska kunna hålla nere prisnivån för kyrklig lägerverksamhet (främst konfirmand- och familjeläger) så att gården därigenom ska kunna vara ett alternativ trots lång resväg för många. Priserna för logi-turister har höjts under året.

Delar av gården kallställs under den mörkaste delen av året. Det flesta nya besökare hittar till Fjällgården via hemsidan och de annonser som vi avsatt resurser till (Verksamhetsbidrag från Luleå stift). Kyrkans Fjällgård Jäkkvik finns med på flera sajter som riktar sig till turister, fiskare och vandrare, flera närliggande anläggningar och intresseföreningar hänvisar i sin information till Kyrkans Fjällgård för ett bra boende.

Fastigheten

Förutom löpande underhåll av fastigheten gjordes några satsningarna/reparationer under 2017 bl.a. har ny flaggstång monterats på gården, nya aluminiumkanadensare har köpts in, torkutrustning har monterats i servicerummet och material till ytterligare utemöbler har införskaffats.

Personal och ideellt engagemang

Stiftelsen Kyrkans Fjällgård har en anställd vaktmästare på 50 %. En arbetsbeskrivning har tagits fram och Erik Lindmark (ordf. AU) fungerar som kontaktperson och arbetsledare. Varje år hålls medarbetarsamtal med den anställde där bl.a. lön, arbetsbeskrivning och arbetsmiljö diskuteras. Vid vissa tillfällen finns behov av att köpa in tjänster. Det handlar bl.a. om snöröjning, fönsterputsning och hantverkshjälp. Några arbetsdagar var förlagda till fjällgården i maj månad samt ett antal dagar i oktober. Reseersättning betalas ut samt i mån av plats även fritt boende till den som på något sätt vill engagera sig i Kyrkans Fjällgård.

Bokslutskommentar 2017

Stiftelsens intäkter blev 1 001 915 kr för budgetåret 2017. Intäkterna 2016 blev 1 167 178 kr.

- Övriga externa kostnader uppgick totalt till 484 774 kr (detta aningens högre än föregående år 445 775 kr).
- Personalkostnaderna uppgick till 242 540 kr (i nivå med föregående år).
- Avskrivningar och nedskrivningar enligt plan 137 543 kr.

Med något lägre intäkter och ökade utgifter än föregående år uppgår 2017 års resultat till 113 824 kr (rörelsens resultat 2016 blev 216 094 kr)

Stiftelsen fick verksamhetsbidrag från Luleå stift 2017 på 99 494 kr och kollekterna blev 30 177 kr. Stiftelsen Kyrkans Fjällgård Jäkkvik sökte från Olsson-Olofsson fond ett bidrag på 40 000 kr för investeringar kopplade till förbättring av utemiljön.

- Resekostnaderna uppgick under året till 26 419 kr (18.50 kr/mil).
- PR- och annonskostnaderna (två konton) uppgick till 21 928 kr. Annonsering gjordes i Kyrkans tidning, Sändaren, lokal turistinformation, samt några sajter på nätet.

Budgetkommentar 2018

Inför 2018 planeras en upprustning av köket i huvudbyggnaden, det handlar då om målning av luckor och förbättring av övriga. För detta avsätt extra medel i budgeten.

Om det vi årets slut finns ett ekonomiskt utrymme kommer även bryggor att köpas in för montering 2019. Den långsiktiga planen för 2020 handlar om att möjliggöra övernattnig i enkelrum. Två eller tre mindre rum skapas i huvudbyggnaden.

På samma sätt som tidigare uppmuntras frivilligt engagemang och styrelsen håller därför kvar budgeterat medel på 30 000 kr till reseersättning (skattefri nivå).

Även 2018 avsätts 30 000 kr till att marknadsföra Kyrkans Fjällgård.

Fjällgården kommer årligen, enligt överenskommelse, att bidra med 15 000 kr till att hålla skidspåren på fjället öppna och i gott skick.

Årsredovisning

för

Stiftelsen Kyrkans Fjällgård Jäkkvik

899100-0749

Räkenskapsåret

2017

Styrelsen för Stiftelsen Kyrkans Fjällgård Jäkkvik får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2017.

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Information om verksamheten

Ändamålet med Stiftelsen Kyrkans Fjällgård är att äga och förvalta Jäkkvikk 1:37 i Arjeplogs församling. Egendomen skall användas till kyrklig och ideell verksamhet, företrädesvis bland ungdom. Gården skall därför: Nyttjas för läger, möten och kurser som anordnas av Svenska Kyrkans Unga i Luleå stift eller annat kyrkligt organ inom stiftet, som en plats där vila, vederkvickelse och inre fördjupning kan skänkas i umgänge med Guds ord och naturen. Upplåta lokaler för annan ideell och kulturell verksamhet. Upplåta lokaler för byastämmor och andra sammankomster med Jäkkviks bybor. Upplåta rum för semester eller annan vederkvickelse, även bedriva gästverksamhet.

Förändring av eget kapital

	Stiftelse kapital	Årets Resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	4 935 249	216 094	5 151 343
Disposition av föregående års resultat:	216 094	-216 094	0
Årets resultat		113 824	113 824
Belopp vid årets utgång	5 151 343	113 824	5 265 167

Stiftelsens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2017-01-01 -2017-12-31	2016-01-01 -2016-12-31
Stiftelsens intäkter			
Nettoomsättning		832 244	872 206
Övriga intäkter		169 671	194 972
		1 001 915	1 067 178
Stiftelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-484 744	-445 775
Personalkostnader	1	-242 540	-231 332
Avskrivningar och nedskrivningar		-137 543	-144 703
		-864 827	-821 810
Förvaltningsresultat		137 088	245 368
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter		366	593
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44	2
		322	595
Resultat efter finansiella poster		137 410	245 963
Resultat före skatt		137 410	245 963
Skatt		-23 586	-29 869
Årets resultat		113 824	216 094

Balansräkning	Not	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 019 025	1 146 496
Inventarier	3	0	10 072
		1 019 025	1 156 568
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 775 322	2 267 822
Summa anläggningstillgångar		3 794 347	3 424 390
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 842	7 590
Aktuella skattefordringar		44 024	45 392
Övriga fordringar		6 193	5 975
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 857	72 862
		167 916	131 819
<i>Kortfristiga placeringar</i>	5	0	500 000
<i>Kassa och bank</i>		1 470 302	1 215 346
Summa omsättningstillgångar		1 638 218	1 847 165
SUMMA TILLGÅNGAR		5 432 565	5 271 555

Balansräkning

Not

2017-12-31

2016-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Fritt eget kapital

Stiftelsekapital

5 265 168

5 151 343

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

84 973

38 776

Övriga skulder

12 915

26 825

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

69 509

54 611

Summa kortfristiga skulder

167 397

120 212

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 432 565

5 271 555

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2017	2016
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och markanläggning

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 259 958	4 259 958
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 259 958	4 259 958
Ingående avskrivningar	-2 403 462	-2 275 991
Årets avskrivningar	-123 809	-127 471
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 527 271	-2 403 462
Ingående nedskrivningar	-710 000	-710 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-710 000	-710 000
Utgående redovisat värde	1 022 687	1 146 496

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	630 564	630 564
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	630 564	630 564
Ingående avskrivningar	-620 492	-603 260
Årets avskrivningar	-10 072	-17 232
Utgående ackumulerade avskrivningar	-630 564	-620 492
Utgående redovisat värde	0	10 072

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Antal	Anskaffn. värde	Bokfört värde	Marknads- värde
Ethica Global	6 706,4153	503 279	503 279	1 750 374
BAS Mix	11 283	264 542	264 543	313 887
Etik Balanserad	387	500 000	500 000	502 922
Ethica Sverige	132	1 000 000	1 000 000	1 066 155
Obligation		507 500	507 500	507 500
		2 775 321	2 775 322	4 140 838

Not 5 Kortfristiga placeringar

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	767 822
Inköp	0	500 000
Försäljningar/utrangeringar	-500 000	-767 822
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	500 000
Utgående redovisat värde	0	500 000

Skellefteå 2018-02-22

Mats Björk
Ordförande

Ingrid Holmström Paaval

Erik Lindmark

Niklas Stenlund

Leif Wiklund

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 februari 2018

Kenneth Holmberg
Auktoriserad revisor

Tomas Andersson
Revisor